

Vårens arbete i Östra Sala backe

Det första bygglovet är beviljat, arbetet med etapp två är i full gång och framöver kommer 150 nya träd att planteras i Fyrislundsgatans mittremsa. Häng med och få senaste nytt om Östra Sala backe!



Visionsbild på vy från Fyrislundsgatan.

Utveckling av Fyrislundsgatan

Fyrislundsgatan är en viktig gata i Uppsala. Här rör sig många människor till fots, med cykel, buss eller bil. Gatans utformning ska bidra till känslan av en livfull och attraktiv gata men samtidigt ska den upplevas som säker och ha en lugn trafikrytm. Nya tillgängliga och bekväma gång- och cykelvägar ska byggas och befintliga cykelvägar ska rustas upp. Det ska även skapas bättre förutsättningar för att resa kollektivt i form av prioriterade kollektivtrafik-körfält.

Nedtagning och plantering av nya träd

Inför byggstarten för etapp ett kommer träd mellan Alrunegatan och Gröna gatan att tas bort. Arbetet startar med att 36 träd tas ner i ett första skede, fler träd kommer att tas ner längre fram. De kommande åren ska istället över 150 nya träd planteras längs Fyrislundsgatans mittremsa, från Vaksalagatan till Fålhagsleden. Träden är skogslönn, lind och alm. Genom att plantera olika sorter blir träden hållbara över tid, då mångfalden skapar en robusthet mot trädskjador. Planteringarna startar så snart det går i förhållande till byggplanerna.

Gröna inslag i närområdet

I samband med utvecklingen av den första etappen får närliggande Källparken en ordentlig översyn med perennplanteringar, restaurering av dammen och amfiteatern och upprustning av lekplatsen. Dessutom får de nya bostadsgårdarna och hela Johannesbäcksgatan mycket ny grönska. I området ska även en helt ny park byggas – Knäckepeilsparken. I Knäckepeilsparken ska det finnas plats för rekreation och umgänge bland träd, planteringar och sällskapsytor.

Det första bygglovet är beviljat

Nu är det första bygglovet inom etapp ett beviljat. Först ut är byggherren Wallenstam i kvarteret Nattviolen. Wallenstams hus omfattar 137 lägenheter fördelat på en- till fyrrumslägenheter i totalt fem trapphus, alla placerade kring en gård i söderläge. Byggnaden får en nivåskillnad genom att formas som en trappa – från sju våningar mot Fyrislundsgatan ner till fyra våningar mot Johannesbäcksgatan. På markplanet ut mot Fyrislundsgatan kommer det att finnas lokaler för verksamheter. Huset ska ligga i direkt anslutning till Daggvidetorget, som ska byggas på den västra sidan av Fyrislundsgatan.



Bygglov för Wallenstams fastigheter är nu godkänt och klart. Illustration: Vera Arkitekter AB.

Arbetet med etapp två är igång

Arbetet med detaljplanen för etapp två är i full gång. Efter höstens markanvisningstävling har fokus legat på att sätta samman de olika förslagen till en helhet. Inom arbetet med etapp 2 ingår också en översyn över strukturen på Årsta torg. Markanvisning av torget med närområde planeras till sommaren 2015.

VILL DU VETA MER?

Uppsala kommun berättar gärna mer om vad som händer i Östra Sala backe. På kommunens webbplats finns information, svar på frågor kring planeringen och kontaktuppgifter till kommunens projektledning.

Webbadressen är: www.ostrasalabacke.uppsala.se